



MÍSTNÍ REFERENDUM V ZUBŘÍ

17. června 2017



REFERENDUM v Zubří, slovo starosty úvodem

Přijela za mnou na radnici návštěva, jedna z mnohých, které Vás jako starostu navštíví. Na stole před námi ležel na křídovém papíře výtisk názoru jednoho mladého politika, týkající se akce Multifunkční areál. Text návštěva přečetla a zeptala se: "Kdo je ten člověk, který se podepíše pod toliko nenávistných a urážejících tvrzení?" Vysvětlovat vztahy a vazby člověku, který zde nežije, je těžké. Přesto návštěva pokračovala následnou otázkou: "Kdo platí tento papír? Jsou tito lidé v zastupitelstvu města? Získali důvěru při komunálních volbách?" Na otázky, které jsem dostal, jsem odpověděl. Zde na ně úmyslně odpovídat nebudu.

Potom, co jsme celý projekt několikrát veřejně prezentovali, poté co jsme zaplatili za projektovou přípravu investiční akce, po několika desítkách jednání, schůzek a úvah, jak co nejlépe projekt připravit, je zde někdo, kdo má dojem, že bazén by měl být rozměrově jinak řešen, kdo zpochybňuje projekt jako takový. Argumenty jsou vybírány účelově, jen aby byl občany našeho města negativně vnímán dosavadní postup prací. Jednoduché je bořit, horší je něco vytvářet. Získali jsme od vás v komunálních volbách důvěru, které si vážíme a jsme tu proto, abychom něco pro vás a pro rozvoj města udělali. Právě z těchto důvodů jsem nebyl zastáncem navrženého referenda, leč pokora a prosba o podpoření námi navržených kroků mě přiměla požádat vás referendem o potvrzení námi zvolené cesty.

Vy sami rozhodnete, co vlastně v našem městě chcete. Chcete budovat město s nabídkou služeb a vyžití, které odpovídají tomu, co by město mělo občanům nabízet? Nebo chcete být městem, kde budete vnímat možnost volnočasového vyžití jako povinnost zajet do Rožnova či Valašského Meziříčí? Chceme poměřovat vše optikou volného trhu a měřením zisku a zapomínáme, že úloha města není vydělávat peníze. Úloha města je vytvářet podmínky, aby zde lidé chtěli bydlet, vychovávat své děti, našli podmínky pro rozvoj jejich schopností a talentu. Koncepce lékařského domu, komunitního centra seniorů a krytého bazénu je z pohledu městských financí řešitelná a odpovídá potřebám města 21. století. Město je schopno tuto investici finančně pokrýt a navíc nezapomenout na investice ostatní.

Co napsat závěrem. Nechci být ten, který přilévá olej do ohně, člověk který vyostřuje emoce. Všichni, kteří máte zájem získat jakoukoliv informaci, přijďte na radnici a zeptejte se nás. Chceme společně budovat město, nebo být předměstím ostatních?

Ing. Lubomír Vaculín, starosta

Květen 2017

Dne 19. května 2017 bylo v městě Zubří vyhlášeno místní referendum dle zákona č. 22/2004 Sb., O místním referendu a o změně některých zákonů

***Kdy se bude referendum konat?**

Místní referendum se bude konat v sobotu dne 17. června 2017 v době od 08:00 do 16:00 h.

***Jaká otázka bude položena v místním referendu?**

Otázka zní:

„Jste pro, aby město Zubří **realizovalo** projekt Multifunkční areál Zubří – vnitřní bazén pro školy a veřejnost s provozem wellness a provoz bufetu s dětským koutkem a kuželnou, venkovní nerezové bazény se zázemím, a výstavbou Lékařského domu a Komunitního domu pro seniory, dle příslušných pravomocných stavebních povolení?“

***Kdo je oprávněn hlasovat v místním referendu?**

V místním referendu je oprávněna hlasovat každá osoba, která má právo volit do zastupitelstva obcí. V případě, že nevíte, zda můžete v místním referendu hlasovat, obraťte se na paní Ing. Michaelu Wrobelovou, tel. č. 571 757 051

***Ve kterém hlasovacím okrsku budu hlasovat?**

Rozdělení území města do jednotlivých hlasovacích okrsků je stejné, jako pro volby.

***Jak získám hlasovací lístek pro místní referendum?**

Hlasovací lístky nebudou vhazovány do poštovních schránek (jako v případě voleb), hlasovací lístek si každý vyzvedne až v hlasovací místnosti.

***Jak bude probíhat hlasování?**

Po příchodu do hlasovací místnosti každý prokáže svou totožnost a státní občanství (platným občanským průkazem, cestovním dokladem). Poté mu okrsková komise vydá hlasovací lístek a úřední obálku a oprávněná osoba se odebere do prostoru určeného pro úpravu hlasovacího lístku, kde označí hlasovací lístek, vloží jej do úřední obálky a tu vhodí do hlasovací schránky.

***Jak označím hlasovací lístek?**

Hlasovací lístek se označí vepsáním křížku do okénka vedle odpovědi „**ano**“ nebo „**ne**“. Pokud se oprávněná osoba chce zdržet hlasování, vloží do úřední obálky neoznačený hlasovací lístek a vhodí ho do hlasovací schránky. K jiné úpravě hlasovacího lístku se nepřihlíží. Vzor hlasovacího lístku a způsob označení bude umístěn v každé hlasovací místnosti.

Hlas oprávněné osoby je neplatný:

- a) je-li v úřední obálce několik hlasovacích lístků
- b) označila-li křížkem **současně** odpověď „ano“ i „ne“, nebo
- c) označí hlasovací lístek **jiným způsobem** než křížkem v příslušném rámečku pro předtištěnou odpověď „ano“ nebo „ne“, pro kterou hlasuje, anebo označí hlasovací lístek **jiným způsobem** než bez křížku pro případ, že se zdrží hlasování.

***Můžu hlasovat doma?**

Ano, oprávněná osoba může hlasovat doma, pokud o to ze závažných důvodů (zejména zdravotních) požádá – před začátkem hlasování: kontaktujte sekretariát Ing. Michaelu Wrobelovou, tel. 571 757 051 v době konání hlasování příslušnou okrskovou hlasovací komisí. V takovém případě oprávněnou osobu v místě bydliště navštíví 2 členové komise s přenosnou schránkou, do které vhodí označený hlasovací lístek v úřední obálce (hlasovací lístek a obálku oprávněné osobě předají členové komise). Okrsková hlasovací komise se může s přenosnou hlasovací schránkou pohybovat pouze po území příslušného hlasovacího okrsku.

*** Můžu si nechat vystavit hlasovací průkaz?**

Oprávněná osoba může požádat o vydání hlasovacího průkazu počínaje dnem vyhlášení místního referenda, a to osobně na matrice u paní Marie Žambochové tel. č. 724 476 629, nebo písemným podáním opatřeným jejím úředně ověřeným podpisem. Písemné podání musí být doručeno nejpozději 7 dnů přede dnem hlasování příslušnému městskému úřadu, osobně může oprávněná osoba o vydání hlasovacího průkazu požádat nejpozději 2 dny přede dnem hlasování. Městský úřad předá hlasovací průkaz oprávněné osobě nebo osobě, která se prokáže plnou mocí k převzetí hlasovacího průkazu s ověřeným podpisem oprávněné osoby, žádající o vydání hlasovacího průkazu, anebo jej oprávněné osobě zašle, jestliže o to požádá.

***Jak bude probíhat zjišťování výsledků hlasování v místním referendu?**

Po skončení hlasování každá okrsková komise vyloučí neplatné hlasovací lístky a sečte platné hlasovací lístky a počet hlasů odevzdaných pro jednotlivé odpovědi. Tyto údaje zaznamená v zápisu o hlasování, který odevzdá místní hlasovací komisí. Tato komise sečte všechny odevzdané hlasy v jednotlivých hlasovacích okrscích a všechny hlasy odevzdané pro jednotlivé odpovědi a výsledek zaznamená v zápise. Poté vyhlásí výsledky místního referenda vyvěšením výsledků hlasování na úřední desce Městského úřadu Zubří a současně je zveřejní na www.mesto-zubri.cz.

***Kdy je rozhodnutí v místním referendu platné a kdy je závazné?**

Rozhodnutí v místním referendu je platné, pokud se jej zúčastnilo alespoň 35% oprávněných osob a je závazné, pokud pro ně (pro konkrétní odpověď) hlasovala nadpoloviční většina oprávněných osob zároveň však alespoň 25% všech oprávněných osob.

***Koho můžu kontaktovat v případě dalších dotazů o místním referendu?**

Dotazy: Ing. Petr Pleva tel. č. 727 821 712, Ing. Michaela Wrobelová tel. č. 724 096 172

Vážení občané města Zubří.

Stojíme před velmi závažným rozhodnutím, kdy budete rozhodovat v místní referendum o výstavbě multifunkčního areálu, který je naprojektován na místě bývalého koupaliště a budovy kuželny.

Podle Ústavy České republiky je obec (město) územním společenstvím občanů, které má právo na samosprávu a je samostatně spravována zastupitelstvem. Zastupitelstvo volí občané obce a svěřují tak zastupitelům správu obce. Dávají tedy zastupitelům důvěru na 4 roky, aby plnili jejich potřeby a požadavky. A právě na půdě zastupitelstva dne 18. června 2015 byl poprvé oficiálně představen projekt tzv. multifunkčního areálu (MA), který se skládá ze 4 etap, vzájemně na sebe navazujícími.

Od července 2015 visí vizualizace tohoto projektu na titulní stránce městského webu. Dne 15. října 2015 byl ve velkém sále Klubu představen návrh programu rozvoje města na léta 2016-2020, který uvedený projekt samozřejmě zahrnul. Zastupitelstvo města tento program v prosinci 2015 schválilo, stejně jako 5,5 mil. Kč na projektovou dokumentaci MA v rozpočtu města Zubří na rok 2016.

V průběhu tvorby projektu došlo k velké spoustě setkání s odborníky, porad, jednání, rozhodnutí, ekonomika byla denně aktualizována. Poslední ustálený strategický záměr je ten, že v první fázi bude postavena budova s bazénem, wellness, saunou, restaurací, dětským koutkem a kuželnou. Na budovu domu pro seniory a lékařského domu (v pasivním standardu) bude mezitím požádáno o dotace na Ministerstvu životního prostředí a na konci roku i na Ministerstvu pro místní rozvoj ve formátu KODUS (tj. Komunitní dům pro seniory). Pravděpodobnost získání dotací je vysoká, zejména v Operačním programu životního prostředí. V každém případě by dům pro seniory nebyl pro žádnou smetánku, naopak by byl dodržen statut nízkonákladového bydlení pro seniory 60+, kteří např. přenechali své bydlení dětem, ale jsou soběstační a nijak zvlášť hendikepovaní. Naopak šance na získání dotace na bazény je nulová, možnosti byly promarněny v letech 2008 – 2011.

Strategie výstavby 1. etapy, tzn. budovy mj. s bazénem o rozměrech 16,7 x 8,5 m a dalším zařízením, vychází z jednoduché filozofie, a to, že v současné době, kdy počasí je nevyzpytatelné a řada domků má na zahradě vlastní koupání, by jedno vykoupání na „jen“ otevřeném bazénu vyšlo opravdu dosti drahé. Dalším argumentem je fakt, že podobné zařízení v Zubří chybí – Zubřané, z drtivé většiny jistě společensky, kulturně a sportovně velmi nadaní, si oprávněně podobný stánek zaslouží.

Otázka finanční zvládnutelnosti projektu a dalších potřeb je zásadní. Níže je předkládán střednědobý plán finančního krytí rozpočtu města Zubří. Jen pro informaci – červené číslo vlevo nahoře znamená stav peněz na našich účtech (BÚ) k 31.12.2016. Tabulka je do ř. 13 včetně DPH (stejně jako investice). Financování kladné znamená, že je třeba vyrovnat záporný rozdíl mezi příjmy a výdaji, a naopak:

43 800

Tab.
č.1

ř.	ukazatel	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022
1	Příjmy celkem	104 800	104 900	121 500	104 600	103 600	104 000
2	z toho: daňové (tř.1)	72 800	74 600	75 600	75 600	75 600	76 000
3	nedaňové (tř.2)	16 600	18 600	18 700	18 800	18 800	18 800
4	majetkové (tř.3)	400	700	700	700	700	700
5	přijaté dotace (tř.4)	15 000	11 000	26 500	9 500	8 500	8 500
6	Výdaje celkem	161 800	149 300	124 500	95 500	91 500	91 500
	<i>z toho: běžné (tř.5)</i>	<i>55 800</i>	<i>56 300</i>	<i>59 500</i>	<i>61 000</i>	<i>61 500</i>	<i>61 500</i>
12	Investiční výdaje (tř. 6)	106 000	93 000	65 000	34 500	30 000	30 000
13	Financování	57 000	44 400	3 000	-9 100	-12 100	-12 500
14	z toho: změna stavu BÚ	39 593	3 863	-492	400	-2 600	-5 000
15	odpočet DPH	17 407	13 537	3 992			
16	úvěr		27 000				
17	splátky úvěrů		0	-500	-9 500	-9 500	-7 500
	CF	4 207	345	836	436	3 036	8 036

CF=zůstatek na konci roku

Investice – výhled do roku
2020, pak 30 mil. Kč/rok

					Celkem	Dotace
hala	32 000	15 000			47 000	11 000
MA - I. a II. etapa	62 000	63 000	23 000	0	148 000	0
MA - KODUS + LD	0	10 000	34 000	11 000	55 000	17 000
ostatní	12 000	5 000	8 000	23 500		4 000
	106 000	93 000	65 000	34 500		32 000

K tomu je třeba dodat, že město je nyní schopno vynaložit 40 mil. Kč ročně na investice. Ve zkratce to znamená následující:

velké investice do rekonstrukce haly (která právě započala) a projektu MA spolknou v letech 2017-2020 právě čtvrt miliardy – 250 mil. Kč vč. DPH.

Jak se uhradí:

* U projektu MA – I. a II. etapa a haly budeme odečítat DPH, protože slouží účelům, souvisejícím s podnikatelskou činností. Což činí zhruba 35 mil. Kč.

* Použijeme prostředky na BÚ, které nebudou použity na běžné výdaje a „běžné“ investice – tj. zůstatek k 31.12.2016 – cca 44 mil. Kč.

* V roce 2018 plánujeme přijmout úvěr ve výši do 27 mil. Kč (splácení viz řádek 17, ekonomicky by bylo lépe splácet déle, ale...).

* S velkou pravděpodobností získáme dotace ve výši celkem cca 28 mil. Kč.

* Ze čtyřleté kvóty možných investic (160 mil. Kč) tedy odebereme 116 mil. Kč.

Vychází z toho, že na investice jiné, než hala a MA, zbývá pro roky 2018 – 2020 průměrně 11 až 12 mil. Kč ročně. Pro zajímavost např. v roce 2012 bylo proinvestováno jen 6,5 mil. Kč, v roce 2015 16,5 mil. Kč – takže těch 12 milionů není žádný tragický scénář. Naopak proinvestovat 40 mil. Kč ročně se městu zatím nikdy nepodařilo.

Jen pro zajímavost tu samou tabulku „okleštíme“ o MA a úvěr a nasadíme od roku 2018 každý rok 40 mil. Kč investic na „ostatní“ a stav financí bude následující:

Tab. č.2

	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022
CF	55 447	51 650	55 650	58 250	60 350	62 850

CF=zůstatek na konci roku

Investice	Rok 2017	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020	Celkem	Dotace
Hala	32 000	15 000			47 000	11 000
MA - I. a II. etapa						
KODUS + LD						
ostatní	12 000	40 000	40 000	40 000		4 000
	44 000	55 000	40 000	40 000		15 000

Ekonomicky zcela chybně umrtvené peníze na účtech bank!

Takže zpátky k otázce referenda:

Pokud budete rozhodovat, tak jedině o všem. Otázky typu „Chcete areál za 122 mil. Kč bez DPH“, nebo „Chcete krytý bazén v Zubří“ jsou zavádějící a manipulativní, stejně znamenají v případě negativní odpovědi jedině – nebude nic. Alespoň v horizontu dalších 3 - 4 let.

Proto vyzýváme vážené občany města Zubří, aby k referendu, vyhlášeném zastupitelstvem města dne 19.05.2017 s datem konání 17.06.2017 přišli a vyjádřili svůj názor. Pokud projekt podpoříte, přispějete k vytvoření přínosného díla pro širokou veřejnost, které určitě v průběhu stavby i poté přinese menší či větší problémy a starosti. Pokud ale projekt zastavíte, bohužel už se nikdy nedozvíme, jak velké by byly...

Vaše účast na referendum je pro celé město důležitá, v určitém směru důležitější, nežli u komunálních voleb. Zde se jedná o konkrétní problém, těžko opakovatelnou situaci. Je velmi potřebné, aby hlasování bylo platné, aby v případě pokračování projektu nebylo pochyb o tom, co obyvatelé Zubří chtějí. Vedení města věří, že se dostavíte a projekt, který bude sloužit všem občanům, podpoříte zaškrtnutím ANO.

Vedení města Zubří

Stručná rekapitulace marného snažení o rekonstrukci koupaliště v Zubří a současný projekt

Rekapitulace začíná v roce 2007, kdy bylo koupaliště v Zubří uzavřeno. Město se rozhodlo rekonstruovat koupaliště prostřednictvím dotace z Regionálního operačního programu Střední Morava. Dle projektu Ing. Lochmana byla zpracována žádost o dotaci s vyčíslenými výdaji 27,16 mil. Kč s tím, že byla požadována dotace cca 23 mil. Kč a na předfinancování bylo počítáno s překlenovacím úvěrem ve výši 13,5 mil. Kč. Žádosti podané dne 3. 9. 2008 nebylo vyhověno:



Úřad Regionální rady regionu soudržnosti Střední Morava

Město Zubří
Ing. Lubomír Vaculín
starosta
U Domoviny 234
756 54 Zubří

	MĚSTO ZUBŘÍ městský úřad U Domoviny 234 756 54 Zubří	žádost 012232
Datum dání: 29. 9. 2008	1	pracovní
Pašák číslo: 1	1	pracovní
Průběh/účet: 2377/2008	1	Skani, označování

V Olomouci dne 22. září 2008
RRSMP00010TF

ZAMÍTNUTÍ PROJEKTU K FINANCOVÁNÍ

Vážený pane,

dovolujeme si Vám oznámit, že Vaše projektová žádost „Rekonstrukce koupaliště Zubří“, vedená pod registračním číslem CZ.1.12/3.1.00/06.00494, která byla předložena do Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava nebyla schválena k financování z důvodu:

- Nesplnění eliminačního kritéria v rámci hodnocení

Odůvodnění:

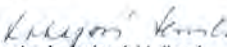
Předložená socioekonomická analýza obsahovala nerelevantní socioekonomické přínosy, které nemohly být v rámci Vašeho projektu akceptovány, a ve výsledném hodnocení tedy nebylo splněno eliminační kritérium. Na základě Metodického pokynu Kritéria pro výběr projektů č. 03/2008, jsou stanoveny jako eliminační hodnoty pro projekty nezakládající veřejnou podporu s celkovými způsobilými výdaji nad 10 mil. Kč tyto:

- ENPV > 0 a ERR > společenská diskontní sazba (tzn. 5,5)
- FNPV < 0 a FRR < diskontní sazba (5,0).

V případě Vašeho zájmu o konzultaci k důvodům vyřazení Vaší projektové žádosti, máte možnost obrátit se na odbor řízení projektů, kontakt: Bc. Jana Mládková, jana.mladkova@rr-strednimorava.cz, telefon: 577 043 860, která s Vámi dohodne termín schůzky.

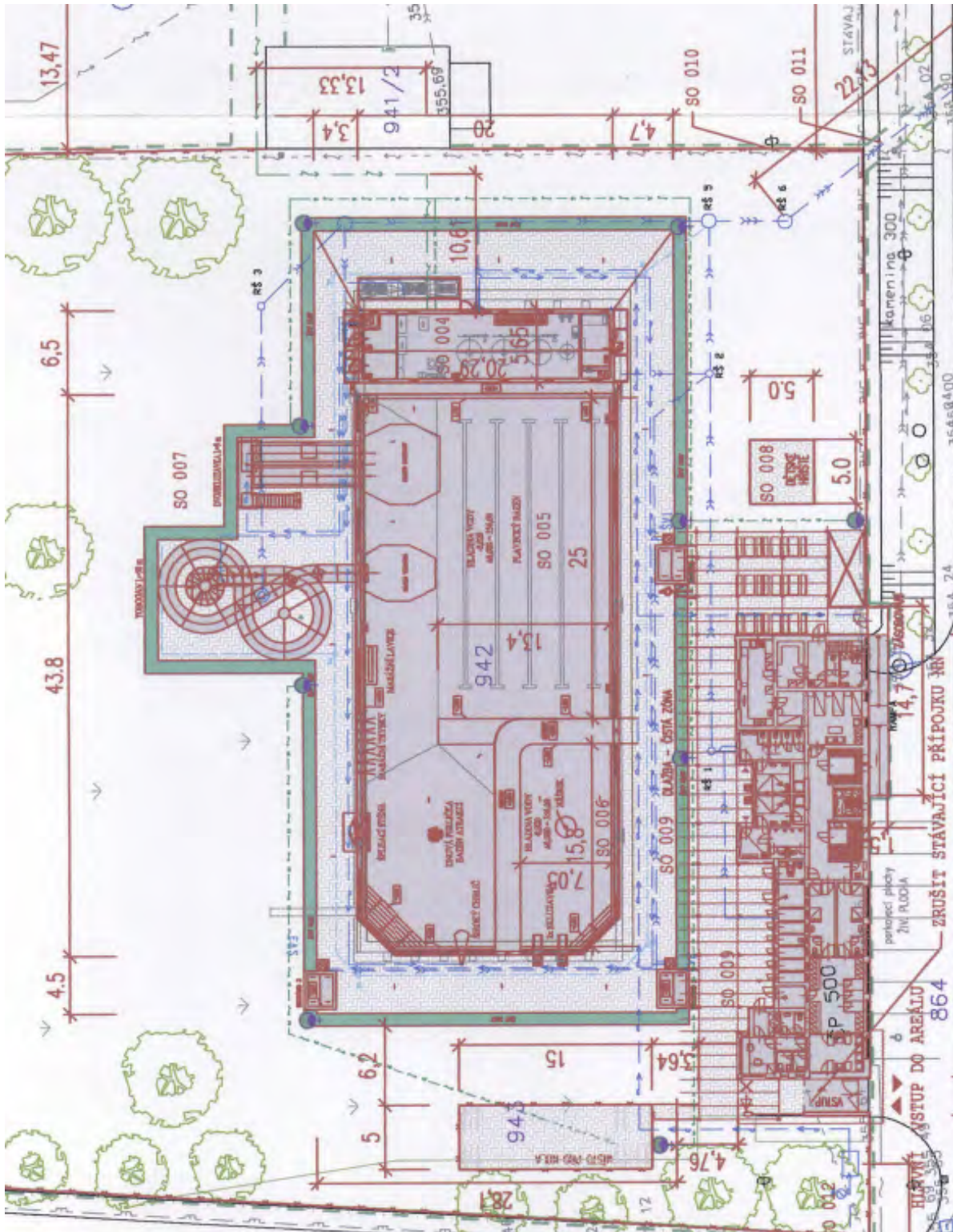
V závěru mi dovoluňte uvést, že na dotaci z programu ROP Střední Morava není právní nárok. V místě příslušného pracoviště Odboru řízení projektů si do 66 kalendářních dnů můžete vyzvednout 1 pare (originál) podaného projektu. V případě, že si v dané lhůtě projekt nevyzvednete, bude kopie projektu skartována a originál archivován na Úřadě Regionální rady. Děkuji Vám za zájem o Regionální operační program regionu soudržnosti Střední Morava.

S pozdravem


Ing. Lenka Lokajová Hnilová
vedoucí odboru řízení projektů

Váš projekt je administrován na pracovišti Úřadu Regionální rady ve Zlíně, třída. J. A. Bati 5520, 761 90 Zlín.

Další žádost o dotaci na ROP byla podána 8. 9. 2010, situace stavby vypadala následovně:



Náklady byly vyčísleny na 21,20 mil. Kč, kdy byl snížen cca o 4 mil rozpočet v položce technologie. Ani této žádosti nebylo vyhověno:



Regionální rada regionu soudržnosti Střední Morava

Ing. Ivan Matulík
ředitel Úřadu Regionální rady

MĚSTO ZUBŘÍ
Jiří Randus
Starosta města, statutární zástupce
U Domoviny 234
756 54 Zubří



RRSMP001QX6P

V Olomouci dne 21.2.2011

Vážený pane starosto,

dovolujeme si Vám oznámit, že Vaše projektová žádost „Rekonstrukce koupaliště v relaxačním areálu Zubří“, vedená pod registračním číslem CZ.1.12/3.1.00/21.01292, která byla předložena do Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava nebyla schválena k financování z důvodu nedosažení potřebného počtu bodů v soutěži s ostatními projekty.

V případě zájmu o konzultaci k důvodům vyřazení Vaší projektové žádosti, máte možnost obrátit se na Odbor řízení projektů, kontakt: Ing. Jana Mládková, jana.mladkova@rr-strednimorava.cz, telefon: 577 043 860 a bude s Vámi dohodnut termín konzultace.

V závěru mi dovoluňte uvést, že na dotaci z programu ROP Střední Morava není právní nárok. V místě příslušného pracoviště Odboru řízení projektů si do 66 pracovních dnů můžete vyzvednout 1 pare (originál) podaného projektu. V případě, že si v dané lhůtě projekt nevyzvednete, bude kopie projektu skartována a originál archivován na Úřadě Regionální rady.

Děkuji Vám za zájem o Regionální operační program Střední Morava.

S pozdravem



Ing. Ivan Matulík

02594

24.2.2011
1

517/2011

12

Váš projekt je administrován na pracovišti Úřadu Regionální rady ve Zlíně, třída J. A. Bati 5520, 761 90 Zlín.

Vůbec poslední relevantní možnost získat dotaci bylo z ROP v roce 2011, kdy zbytková alokace cca 19 mil. Kč byla určena v podstatě na dva soutěžící projekty – Zubří a Rožnov p. R. Situace stavby a rozpočet byl totožný s rokem 2010. Výsledek je asi všem znám – žádost byla podána několik minut po termínu:

D11 - Předávací protokol

Registrační číslo projektu: projekt nezaregistrován ÚRR

Název projektu: Rekonstrukce koupaliště v relaxačním areálu Zubří

Název žadatele: Město Zubří

Prioritní osa: 3

Oblast podpory: 3.1

Podoblast podpory: 3.1.1

Pracovník OŘP převzal: projektovou žádost unikátní kód žádosti: 1RwRoP0001

Termín ukončení výzvy: 22. 8. 2011 ve 12:00 hodin.

Čas převzetí výše uvedeného projektu na pracovišti ÚRR Zlín: 22.8.2011 12:11 hodin

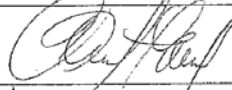

Finalizace projektové žádosti dle štítku na obálce: 22. 8. 2011 v 11:06 hodin.

Důvod doložení projektové žádosti po termínu ukončení výzvy:

Problém s finalizací projektové žádosti v kapitole Partneři – adresa partnera v řádném termínu.

Problém s finalizací konstatován pouze ústně, písemné prokázání (sken či fotografie obrazovky, písemné potvrzení chybové hlášky ze systému) nedoloženo.

Ve Zlíně dne 22. 8. 2011

	Jméno a příjmení	Podpis
Předal:	Ing. arch. Šárka Brantalová	
Převzal:	Bc. Hana Mikulová	

Souběžně s těmito žádostmi, které byly koncipovány s technologií plastové vany, vznikl projekt za spolupráce Centroprojektu Zlín. Ten byl dokončen znovu Ing. Lochmanem v roce 2012 a jeho rozpočet byl 64,9 mil. Kč, ovšem už s využitím nerezové vany.

Projekt byl završen stavebním povolením a vypadal následovně:



REKONSTRUKCE AREÁLU "ZDRAVÍ" - ZUBŘÍ
Investor : Město ZUBŘÍ

Zpracovatelé :



PTAČÍ PERSPEKTIVA
VIZUALIZACE
Studio

03

02 / 2007

K realizaci toho projektu ovšem nedošlo, nebyl nikdy podchycen v rozpočtovém výhledu, natož rozpočtu, nejsou k dispozici ani propočty provozních nákladů.

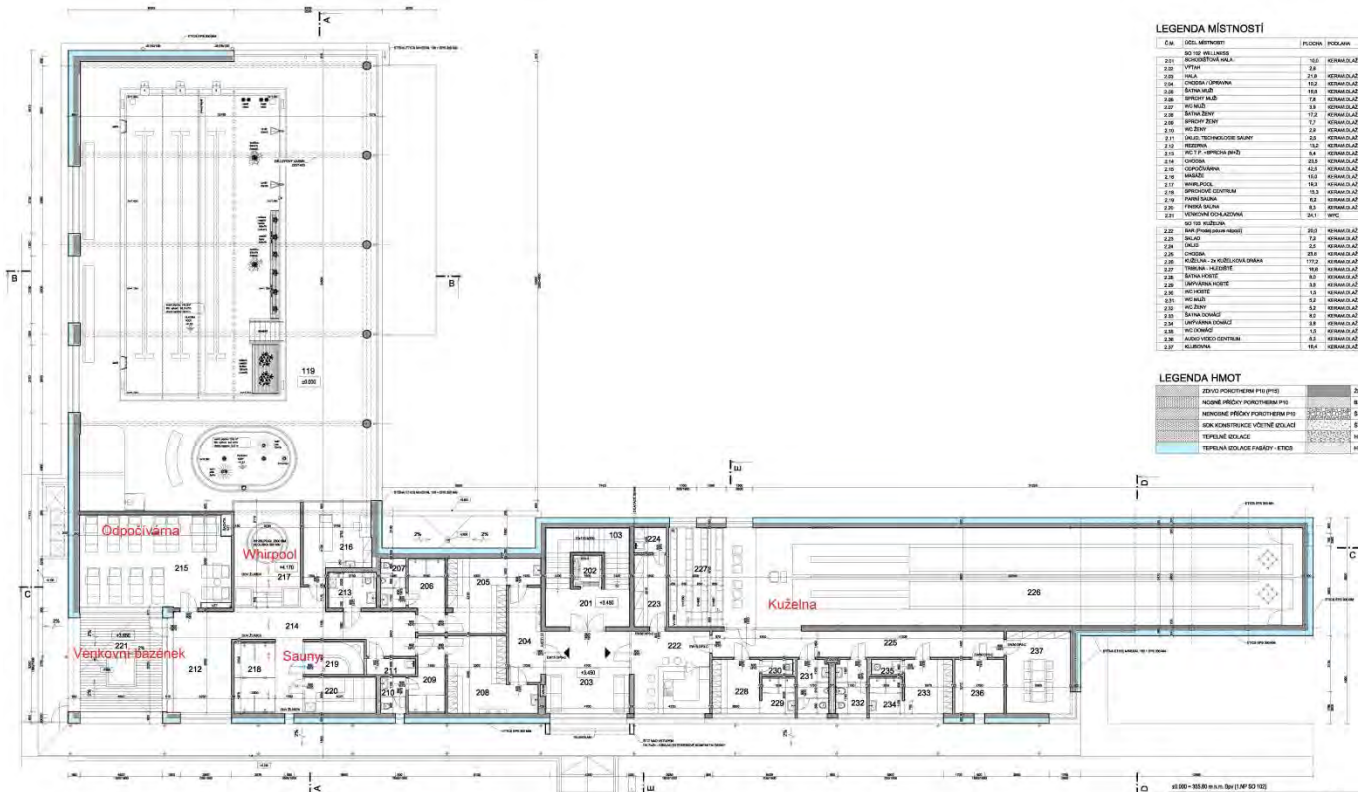
Ihned na začátku tohoto volebního období bylo přistoupeno k pracím na vybudování Multifunkčního areálu. Důvody a vývoj je popsán podrobně na 4. straně květnových Zuberských novin. Areál by měl mít následující podobu:



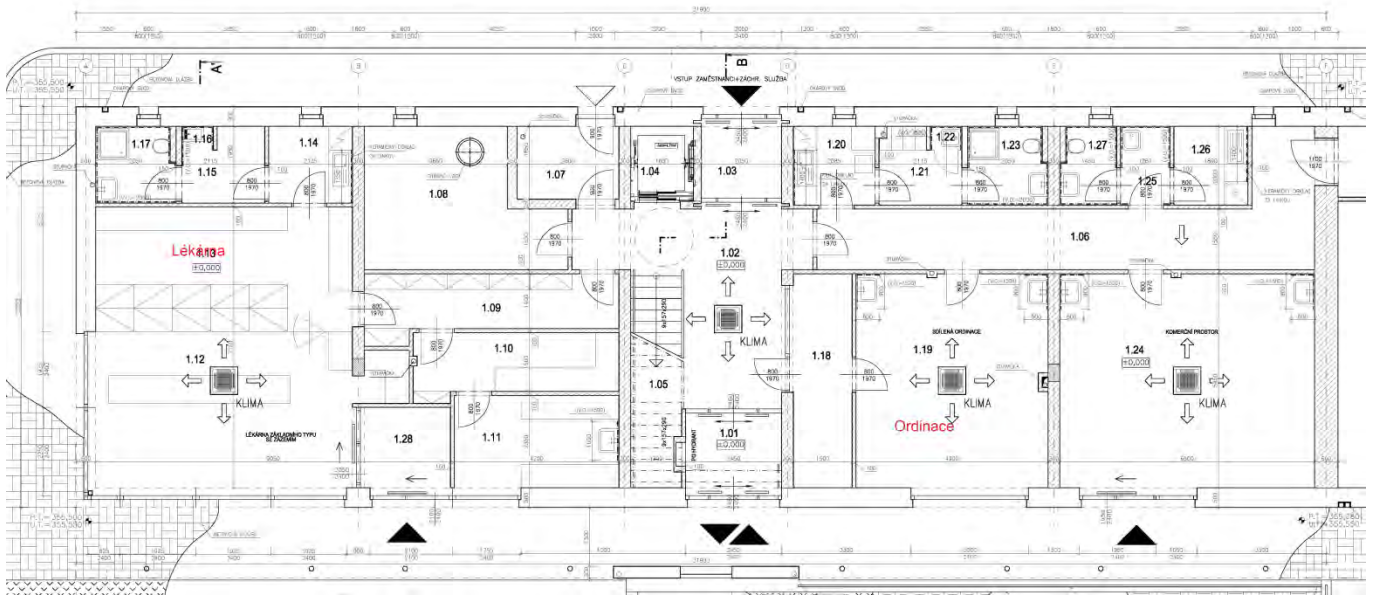
Prvé nadzemní podlaží kryté budovy (vlevo) má následující půdorys:



Druhé podlaží pak bude mít půdorys:

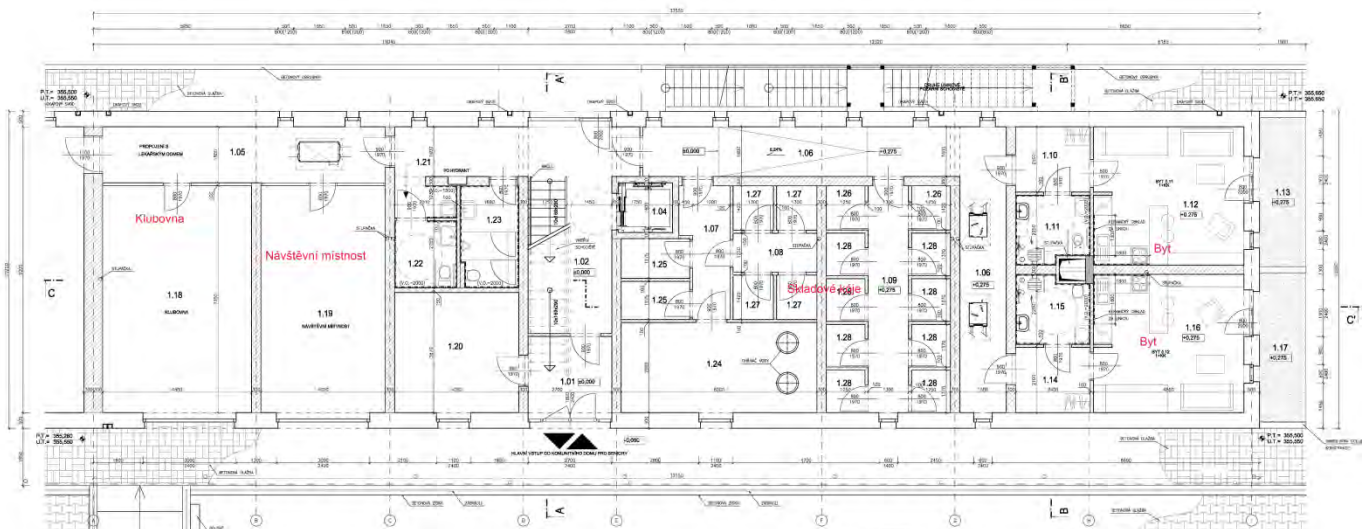


V lékařském domě by měla být lékárna a 5 ordinací – viz půdorys přízemí:

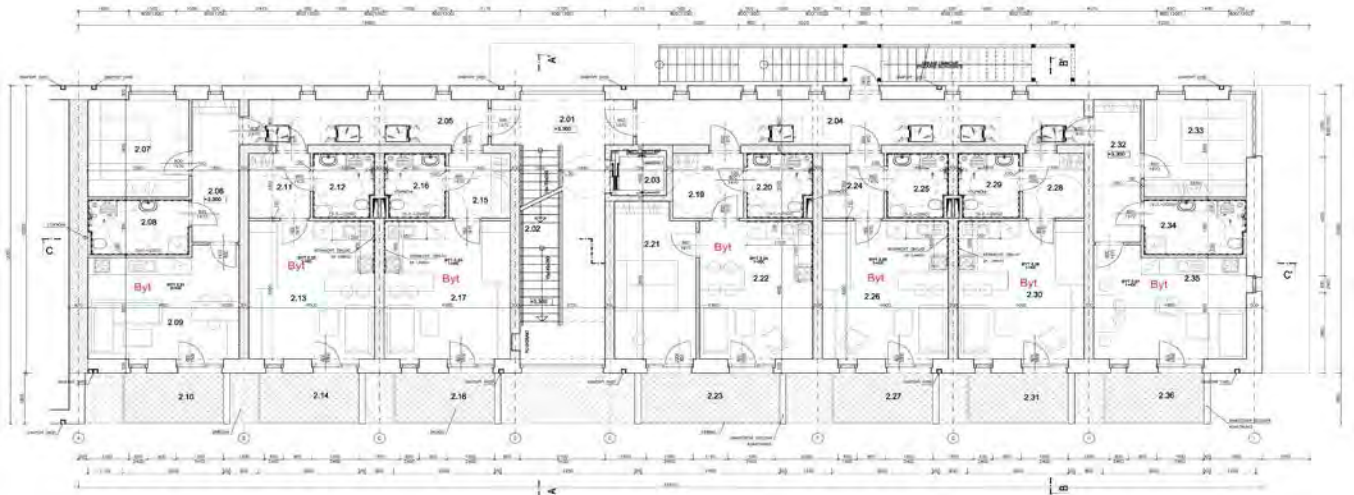


V dalších poschodích bude po dvou ordinacích.

V domě pro seniory bude mít přízemí následující půdorys:



A další dvě podlaží:



Celkem 16 bytů. Umístění domu pro seniory bylo odsouhlaseno příslušnými orgány (mj. hygienou) a schváleno sociálně-zdravotní komisí.

Lékařský dům a Dům pro seniory vypadají ve vizualizaci takto:



3.ETAPA - LÉKAŘSKÝ DŮM

4.ETAPA - DŮM PRO SENIORY

Co dodat závěrem....

Neoficiální centrum města hyzdí torzo koupaliště, které jsme měli tak rádi. Ani budova kuželny, byť určitě postavena s velkým úsilím a obětováním, nedělá extra reprezentativní obrázek města. Nyní je připraven projekt, který by vše změnil. Vedení města chce postavit areál pro občany a je si jisto, že jak realizačně, tak provozně je připraveno finanční krytí. Žádné dramatické zadlužení se nechystá.

Byla by velká škoda, když už s tím chce někdo pohnout, nechat to zahynout... Vyzýváme tedy občany, aby k referendu přišli a vyjádřili svůj názor, a nenechali o svém městě rozhodovat jiné.

Výkresy zveřejněné v tomto letáku si můžete prohlédnout na www.mesto-zubri.cz v Informacích o Multifunkčním areálu.

A tak jsme na tom dnes.....

