



ÚZEMNÍ PLÁN ZUBŘÍ

HLAVNÍ VÝKRES

Číslo funkční plochy	popis NÁVRHOVÉ PLOCHY	kód	výměra plochy celkem [ha]
1	plocha bydlení	B	2
2	plocha individuálního bydlení	BI	9,48
3	plocha individuálního bydlení	BI	4,69
4	plocha individuálního bydlení	BI	1,44
5	plocha individuálního bydlení	BI	2,01
6	plocha individuálního bydlení	BI	0,46
7	plocha individuálního bydlení	BI	0,33
8	plocha individuálního bydlení	BI	1,65
9	plocha individuálního bydlení	BI	0,57
10	plocha individuálního bydlení	BI	1,17
11	plocha individuálního bydlení	BI	1,66
12	plocha individuálního bydlení	BI	0,16
15	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	1,11
17	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,37
18	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,36
19	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,24
20	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,12
21	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,26
23	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,15
25	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,19
26	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,34
27	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,11
28	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,12
29	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,14
30	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,11
31	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,25
32	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,6
35	plocha smíšená obytná	SO	1,32
36	plocha veřejných pohřebišť a souvisejících služeb	OH	0,48
40	plocha individuálního bydlení	BI	4,73
42	plocha individuálního bydlení	BI	1,04
43	plocha individuálního bydlení	BI	0,73
44	plocha individuálního bydlení	BI	0,54
45	plocha individuálního bydlení	BI	0,33
47	plocha individuálního bydlení	BI	0,15
51	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,26
52	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,2
53	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,21
54	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,47
55	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,05
56	plocha smíšená obytná vesnická	SO.3	0,23
60	plocha veřejných prostranství	P*	0,16
61	plocha veřejných prostranství	P*	0,07
62	plocha veřejných prostranství	P*	0,4
63	plocha veřejných prostranství	P*	0,2
64	plocha veřejných prostranství	P*	0,15
65	plocha veřejných prostranství	P*	0,22
66	plocha veřejných prostranství	P*	0,12
67	plocha veřejných prostranství	P*	0,05
68	plocha pro silniční dopravu	DS	0,55
69	plocha pro silniční dopravu	DS	0,18
70	plocha pro silniční dopravu	DS	8,89
71	plocha pro silniční dopravu	DS	0,94
72	plocha pro silniční dopravu	DS	9,4
73	plocha pro silniční dopravu	DS	0,65
74	plocha pro silniční dopravu	DS	6,02
75	plocha pro silniční dopravu	DS	1,22
76	plocha pro silniční dopravu	DS	0,26
77	plocha pro silniční dopravu	DS	0,32
78	plocha pro silniční dopravu	DS	0,09
80	plocha výroby a skladování	V	0,16
81	plocha výroby a skladování	V	0,45
84	plocha technické infrastruktury	T*	2,1
86	plocha přírodní	P	2,53
87	plocha přírodní	P	0,16
88	plocha přírodní	P	1,73
90	plocha krajinné zeleně	K	2,24
95	plocha sídelní zeleně	Z*	0,44
96	plocha sídelní zeleně	Z*	0,52

STAV NÁVRH REZERVA

	10	

číslo plochy s rozdílným způsobem využití

řešené území

zastavěné území k 31.1.2013

zastavitelné plochy

	B	
BH		
BI	BI	
O		
OH	OH	
OS		
RZ		
OW		
SO	SO	
SO.3	SO.3	
V	V	
DS	DS	
DZ		
P*	P*	
T*	T*	
WT		
Z*	Z*	
Z		
K	K	
P	P	
L		
LX		

retenční prostory (plochy určené k rozlivu)

biocentra ÚSES

biokoridory ÚSES

plochy bydlení

plochy hromadného bydlení

plochy individuálního bydlení

plochy občanského vybavení

plochy veřejných pohřebišť a souvisejících služeb

plochy pro tělovýchovu a sport

plochy zahrádkářských osad

plochy pro vědu a výzkum

plochy smíšené obytné

plochy smíšené obytné vesnické

plochy výroby a skladování

plochy pro silniční dopravu

plochy pro drážní dopravu

plochy veřejných prostranství

plochy technické infrastruktury

plochy vodních ploch a toků

plochy sídelní zeleně

plochy zemědělské

plochy krajinné zeleně

plochy přírodní

plochy lesní

plochy lesní specifické

 INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM	 EVROPSKÁ UNIE EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ	 MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR
---	--	--

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo města Zubří
Datum nabytí účinnosti:	
Jméno, příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka:	Oddělení územního plánu Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

HLAVNÍ PROJEKTANT:	STEMIO, a.s. sídlo: ŠÍROKÁ 36/5, 110 00 PRAHA 1- JOSEFOV provozovna: J. STÁŠI 165, 763 02 ZLÍN- MALENOVICE tel./fax: + 420 577 158 529 mobil: +420 731 653 834 email: zlin@stemio.cz	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBJEDNATEL:	Město ZUBŘÍ	DATUM:	listopad 2014
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD ROŽNOV POD RADHOŠTĚM odbor výstavby a územního plánování	ZAKÁZKA ČÍSLO:	12_175
NÁZEV AKCE:	ÚZEMNÍ PLÁN ZUBŘÍ	ARCHITEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokluda
		STUPEŇ:	NÁVRH pro opakované veřejné projednání
OBSAH:	HLAVNÍ VÝKRES	MĚŘÍTKO:	1:5 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	I.B2





